

Brf Mälarstrand 2 Infobladet

Nr 7, augusti 2003

<http://welcome.to/malarstrand>

Skutorna vid kajen II

Stockholms Hamn planer på att förändra skutornas placering (på tvärs med för eller akter mot kajen) blev mer konkreta mitt i sommaren. Stora förtöjningsbojar lades ut i vattnet, bland annat även framför fastigheterna nr 3 - 27.

Det var många som reagerade över detta; vi, andra bostadsrättsföreningar i området liksom enskilda medlemmar. Efter dessa kontakter har Stockholms Hamn ändrat sig och åter forslat bort de närmast liggande bojarna. Hamnen "inskränker utbojningen till det nordöstra hörnet av det yttersta huset" enligt brev till föreningen.

Flagga och flaggning

Under sommaren har flaggningen varit mycket sparsam, främst beroende på att flagglinan fastnat men även beroende på att flaggan inte är åtkomlig för alla som vill salutera någon speciell dag på detta sätt. Följande åtgärder vidtages:

Flaggan placeras i bastun så att den som är intresserad kan ombesörja hissning och halning. Nyckel kan utkvitteras. Vidare ska stängen fällas och linan lossgöras vid kommande projektdag (28 september) då ett antal karlar med krafter förhoppningsvis är tillgängliga.

Märk din cykel

Under nämnda projektdag 28 september kommer cykelförråden att städas och överblivna cyklar omhändertagas. Märk din cykel med lägenhetsnumret så den inte "försvinner".

Lukt i soprum

Flera medlemmar har reagerat över att det luktar i soprummen. Lukten är i sig inget märkligt men möjligen har det blivit värre än normalt under den varma sommaren. Tänk på att inte överfylla sopkärlen - då sprids lukten

än värre och risken finns även att sophämtarna inte tömmer över huvud taget. Tryck till!!

Andra lukter

kan komma i badrummet. Golvbrunnen bör rengöras regelbundet för att fungera på bästa sätt. Gör så här:

I vattenlåset finns en urtagbar vattenlåsansats. Fäll upp bygeln och drag upp insatsen. Den kan kärva, det beror på hur länge insatsen har suttit orörd. När insatsen är borta kan hela brunnen göras ren. Dela insatsen genom att dra isär över och underdel. Rengör delarna och sätt ihop insatsen igen. När det görs är det viktigt att tätningsringen verkligen sitter i sitt spår. Avloppsluft kan annars tränga upp genom springan. Fukta tätningsringen med tvållösning så går montage lättare.

En beskrivning i bild finns på http://www.purus.se/ladda/sakerhetsdokument/instruktion_halla_rent.pdf

Autogiro för avgiften

Det går numera att betala avgiften via autogiro. Blankett kan rekvireras från HSB Brf Ekonomi, tel 785 32 00, som också kan lämna ytterligare information och hjälp.

Underhåll i trapphusen

Våra hus är nu fem år gamla och ett viss slitage börjar märkas, bland annat i trapphusen. Styrelsen kommer att begära in anbud på bättringsmålning av en del skador liksom på att snygga till entredörrarna där det behövs. Allt för att bevara den trevliga och vackra miljö som vi har vant oss vid.

Nästa styrelsemöte

kommer att hållas den 17 september. Om det är någon fråga som du vill att styrelsen bör behandla, skriv ett brev och lägg det i föreningens brevlåda Kristinebergs strand 29.